

Le rôle de Bastide Bondoux au sein du projet Concept MFC 2020

Depuis 20 ans, Bastide Bondoux accompagne le groupe Maisons France Confort dans l'optimisation de leurs projets de construction ; dès la conception, pour anticiper les exigences futures et valider les descriptifs des maisons présentées à leur clientèle mais aussi pour attester de la conformité à la Réglementation Thermique en vigueur de chacune des maisons construites.



Ce projet, **Concept MFC 2020**, dont Maisons France Confort est à l'initiative, s'inscrit parfaitement dans ce partenariat de longue durée.

Basé sur l'ambition de réaliser une maison innovante qui répondrait à la fois aux attentes de leur clientèle mais aussi aux réglementations thermiques et énergétiques à l'horizon 2020, Bastide Bondoux, en coordination avec l'ensemble des partenaires, a contribué à définir les éléments de conception afin d'obtenir des performances répondant à l'ensemble des exigences et objectifs du projet se résumant en une approche énergétique globale associant logement et transports.

Dès l'esquisse architecturale et durant la phase de conception, de nombreux calculs thermiques réglementaires ont été réalisés pour définir les performances nécessaires à l'enveloppe afin de dimensionner précisément les équipements de conditionnement d'air (chauffage, rafraîchissement), ventilation, eau chaude sanitaire et de production d'électricité pour couvrir l'ensemble des consommations du logement ainsi que la recharge des batteries du véhicule électrique.

L'avancement du projet a conduit l'équipe à affiner l'ensemble des calculs avec les dernières évolutions des outils mis en place dans le cadre de la nouvelle réglementation, et aussi à participer aux travaux menés par EDF sur un ensemble de simulations dynamiques, complémentaires aux calculs initiaux, qui permettent d'analyser avec précision des notions essentielles de confort des usagers.

Les résultats nous amènent à avoir :

- une conception bioclimatique extrêmement optimisée de manière à bénéficier au mieux de l'ensemble des apports gratuits issus principalement des apports solaires et des apports internes (présence, appareils domestiques...),
- un traitement exceptionnel de l'isolation de toutes les parois,
- une étanchéité à l'air parfaite.

Ce qui permet de réduire considérablement l'ensemble des besoins de chauffage et d'éclairage du logement.

Néanmoins pour couvrir les usages complémentaires, des équipements énergétiques et appareils électrodomestiques de toute dernière génération sont prévus.

Enfin, pour compenser les consommations extrêmement faibles de l'ensemble de ces équipements, le projet produit localement de l'électricité grâce aux panneaux photovoltaïques. La surface qu'ils occupent en toiture a également été optimisée en fonction des consommations liées au véhicule électrique et de l'ensemble des besoins calculés.

À propos de Bastide Bondoux : Fondé il y a 30 ans, l'Entreprise Bastide Bondoux est devenue un des leaders de la thermique de l'habitat. Depuis sa création, Bastide Bondoux a réalisé les études réglementaires et d'optimisation énergétique de plus de 200.000 logements en secteurs diffus, groupé et collectif.

Intervenant dès la conception auprès de constructeurs et promoteurs partout en France, Bastide Bondoux exerce également auprès de clients particuliers et architectes en région Rhône-Alpes.

Domaines d'intervention :

- Conseil et Optimisation énergétique : à destination des maîtres d'ouvrages dès la conception dans le domaine de la performance énergétique.
 - Calculs Thermiques Réglementaires et Labels : vérification de la conformité des projets de construction avec la réglementation en vigueur, accompagnement pour l'obtention des Labels HPE et BBC.
 - Formations : auprès de équipes techniques ou commerciales à l'environnement réglementaire et aux solutions constructives.
 - Conseil et expertise auprès du Ministère, des Unions et Industriels : contribution aux groupes de travail organisés par le Ministère, participation à la mise en place et aux définitions des nouvelles réglementations.
- Bastide Bondoux met son expérience et son réseau à disposition de partenaires institutionnels et industriels, permettant ainsi d'accompagner de façon optimale les maîtres d'ouvrage dans leurs projets de construction.

Pour toute information complémentaire, s'adresser à :

Bastide Bondoux - Cité de l'Environnement - 355, allée Jacques Monod - 69800 Saint-Priest
Tél. 04 78 16 07 16 - Fax 04 78 16 07 15
www.bastide-bondoux.fr